

陕西奥诚红旗汽车销售服务有限公司
陕西奥诚红旗汽车销售项目
竣工环境保护验收（固废）监测报告表

陕西奥诚红旗汽车销售服务有限公司

2019年12月

建设单位法人代表： (签字)

编制单位法人代表： (签字)

项目负责人：

报告编写人：

建设单位/编制单位： 陕西奥诚红旗汽车销售服务有限公司 (盖章)

电话：

传真： /

邮编： 710000

地址： 陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角

表一

建设项目名称	陕西奥诚红旗汽车销售项目				
建设单位名称	陕西奥诚红旗汽车销售服务有限公司				
建设项目性质	√新建 改扩建 技改 迁建				
建设地点	陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角				
主要产品名称	汽车销售、维修				
设计生产能力	年销售汽车 300 辆，维修车辆 800 辆				
实际生产能力	年销售汽车 300 辆，维修车辆 800 辆				
建设项目环评时间	2018 年 11 月	开工建设时间	2018 年 2 月		
调试时间	2018 年 4 月	验收现场监测时间	2019 年 7 月		
环评报告表审批部门	陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局	环评报告表编制单位	青岛华益环保科技有限公司		
环保设施设计单位	西安建筑科技大学建筑设计研究院	环保设施施工单位	铜川市第一建筑工程有限公司		
投资总概算	1500 万元	环保投资总概算	91 万元	比例	6.06%
实际总概算	9000 万元	环保投资	106 万元	比例	7.07%
验收监测依据	<p>1、建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度</p> <p>(1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015.1.1）</p> <p>(2) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2018.10.26）</p> <p>(3) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018.1.1）</p> <p>(4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016.11.7）</p> <p>(5) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2018.12.29）</p> <p>(6) 《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 682 号）（2017.10.1）；</p> <p>(7) 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4 号）。</p> <p>2、建设项目竣工环境保护验收技术规范</p> <p>《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》</p>				

	<p>(2018.5.16)</p> <p>3、建设项目环境影响报告表及其审批部门审批决定</p> <p>(1) 青岛华益环保科技有限公司编制完成的《陕西奥诚红旗汽车销售项目环境影响报告表》，2019年4月；</p> <p>(2) 陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局《关于陕西奥诚红旗汽车销售项目环境影响报告表批复》（陕西咸沣东审服准字〔2019〕110号）</p>
<p>验收监测评价 标准、标号、级 别、限值</p>	<p>验收监测评价标准</p> <p>根据《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》相关要求，本次验收执行环境影响报告表及批复中的环境保护标准。</p> <p>具体如下：</p> <p>1、一般固体废弃物执行《一般工业固体废物贮存、处置污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单中相关要求，危险废物执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）（2013年修订）中的有关规定。</p>

表二

工程建设内容:

1、地理位置

项目名称：陕西奥诚红旗汽车销售项目

建设单位：陕西奥诚红旗汽车销售服务有限公司

行业类别及代码：汽车新车零售 F5261

建设性质：新建

地理位置：陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角，具体地理位置见附图 1。

2、建设内容

本项目总投资 1500 万元，占地面积为 10403.03m²，建筑面积 5465m²，利用原沣东奥诚进口大众汽车 4S 店汽车展厅、客休区、办公区及给排水、供电、供暖制冷等公用设施，新建打磨间、喷漆烤漆房、维修车间及危废暂存间等。项目建设内容详见表 2-1。

表 2-1 项目组成表

类别	项目	建设内容	实际建设情况	对比结果
主体工程	汽车展厅	建筑面积 1535m ² ，主要用于红旗汽车新车展览、销售，设置展区 11 台/个。	建筑面积 1535m ² ，主要用于红旗汽车新车展览、销售，设置展区 11 台/个。	与环评一致
	维修车间	建筑面积 2000m ² ，设置机修工位 10 个，钣喷工位 6 个，本项目不设置洗车房。车间西侧设置一间危废暂存间（面积约 10m ² ）。	建筑面积 2000m ² ，设置机修工位 10 个，钣喷工位 6 个，本项目不设置洗车房。车间西侧设置一间危废暂存间（面积约 10m ² ）。	与环评一致
	配件库房	建筑面积 95m ² ，主要用于配件存放。	建筑面积 95m ² ，主要用于配件存放。	与环评一致
	打磨间	建筑面积为 10m ² ，高 3m。	建筑面积为 10m ² ，高 3m。	与环评一致
	喷漆烤漆房	建筑面积为 18m ² ，高 3m，为负压式喷漆烤漆房。	建筑面积为 18m ² ，高 3m，为负压式喷漆烤漆房。	与环评一致
辅助工程	客休区	建筑面积 650 m ² ，主要用于客户接待。	建筑面积 650 m ² ，主要用于客户接待。	与环评一致
	办公区	建筑面积 1270m ² ，主要设置员工办公室。	建筑面积 1270m ² ，主要设置员工办公室。	与环评一致
公用工程	给水工程	由市政自来水给水管网提供	由市政自来水给水管网提供	与环评一致
	排水工程	项目采用雨污分流，雨水经厂内管道自流至雨水管网。生活废水依托南侧奥诚一汽奥迪 4S 店已建成	项目采用雨污分流，雨水经厂内管道自流至雨水管网。生活废水依托南侧奥诚一汽奥迪 4S 店已建成化粪池	与环评一致

		化粪池处理后进入城市污水管网。	处理后进入城市污水管网。		
	供电工程	由市政供电电网供给	由市政供电电网供给	与环评一致	
	供暖及制冷	项目办公生活区通过分体式空调制冷、供暖。	项目办公生活区通过分体式空调制冷、供暖。	与环评一致	
环保工程	废气	汽车检修尾气	汽车检修车位均设有汽车尾气抽排系统，收集后经管道排出车间。	汽车检修车位均设有汽车尾气抽排系统，收集后经管道排出车间。	与环评一致
		喷漆烤漆废气	本项目喷漆烤漆房使用水性漆，调漆、喷漆产生的漆雾经过滤棉处理，有机废气经 UV 光氧处理装置处置后 15m 排气筒排放。	本项目喷漆烤漆房使用水性漆，调漆、喷漆产生的漆雾经过滤棉处理，有机废气经 UV 光氧处理装置处置后 18m 排气筒排放。	排气筒高度增高为 18m，其余与环评一致
		打磨废气	项目打磨产生的粉尘使用打磨机自带的收尘装置收集。	项目打磨产生的粉尘使用打磨机自带的收尘装置收集。	与环评一致
		刮腻子废气	刮腻子产生的苯乙烯经 UV 光氧处理装置处置后 15m 排气筒排放。	刮腻子产生的苯乙烯经 UV 光氧处理装置处置后 18m 排气筒排放。	与环评一致
		焊接废气	本项目焊接产生的焊烟采用焊烟抽排系统收集处理后车间排放。	本项目焊接产生的焊烟采用焊烟抽排系统收集处理后车间排放。	与环评一致
	废水	生活污水	生活污水依托南侧奥诚一汽奥迪 4S 店已建成化粪池处理后进入城市污水管网。	生活污水依托南侧奥诚一汽奥迪 4S 店已建成化粪池处理后进入城市污水管网。	与环评一致
	固体废物	一般固废	废轮胎、配件、包装物集中收集，外售给资源回收利用单位。	废轮胎、配件、包装物集中收集，外售给资源回收利用单位。	与环评一致
		危险废物	修车过程产生的废机油、维修蓄电池、废油漆桶、含油棉纱、废过滤棉等危险废物危废暂存间（维修车间西侧，面积约 10m ² ）暂存，定期交由有资质单位处置。	修车过程产生的废机油、维修蓄电池、废油漆桶、含油棉纱、废过滤棉、废冷冻液等危险废物危废暂存间（维修车间西侧，面积约 10m ² ）暂存，定期交由有资质单位处置。	与环评一致
		生活垃圾	经集中收集后运至当地环卫部门指定地点排放。	经集中收集后运至当地环卫部门指定地点排放。	与环评一致
	噪声	选取低噪声设备，并配备基础减振、消声、隔声等措施。	选取低噪声设备，并配备基础减振、消声、隔声等措施。	与环评一致	
	绿化	绿化面积为 500m ²	绿化面积为 500m ²	与环评一致	

3、工程变动情况调查

项目喷漆烤漆房废气实际排气筒高度为 18m，较环评 15m 增高 3m。

根据环境保护部办公厅《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》环办[2015]52 号文，建设项目的性质、规模、地点、生产工艺和环

境保护措施五个因素中的一项或一项以上发生重大变动,且可能导致环境影响显著变化(特别是不利影响加重)的,界定为重大变动,属于重大变动的应当重新报批环境影响评价文件,不属于重大变动的纳入竣工环境保护验收管理。本次从项目性质、规模、地点、生产工艺和环境保护措施五个方面进行比较,判定项目不属于重大变动。

原辅材料消耗及水量:

1、原辅材料消耗

本项目原辅材料消耗情况见表 2-2:

表 2-2 原辅材料消耗情况一览表

序号	材料名称	年用量	储存方式	来源	主要化学成分
一、原辅材料					
1	汽车配件	若干	入库	由当地供应	/
2	各种机油	4t	桶装	由当地供应	石油类
3	无铅焊丝	50kg	入库	由当地供应	/
4	水性漆	0.042t	桶装	外购	醇酸树脂、粉料、助溶剂、助剂等
5	万能原子灰(含金腻子)	0.05	桶装	外购	滑石粉、苯乙烯
6	防冻液	1000L	桶装	外购	乙二醇、水
7	空调制冷剂	1500 瓶 (250g/瓶)	瓶装	外购	四氟乙烷
二、能源					
8	电	1.0 万度/年	/	市政管网	/
9	水	1236m ³ /a	/	市政管网	/

2、给排水

(1) 给水

项目用水主要为职工及客户日常饮用水和洗漱用水、绿化用水,本项目不对维修车间及喷漆房地面进行清洗。

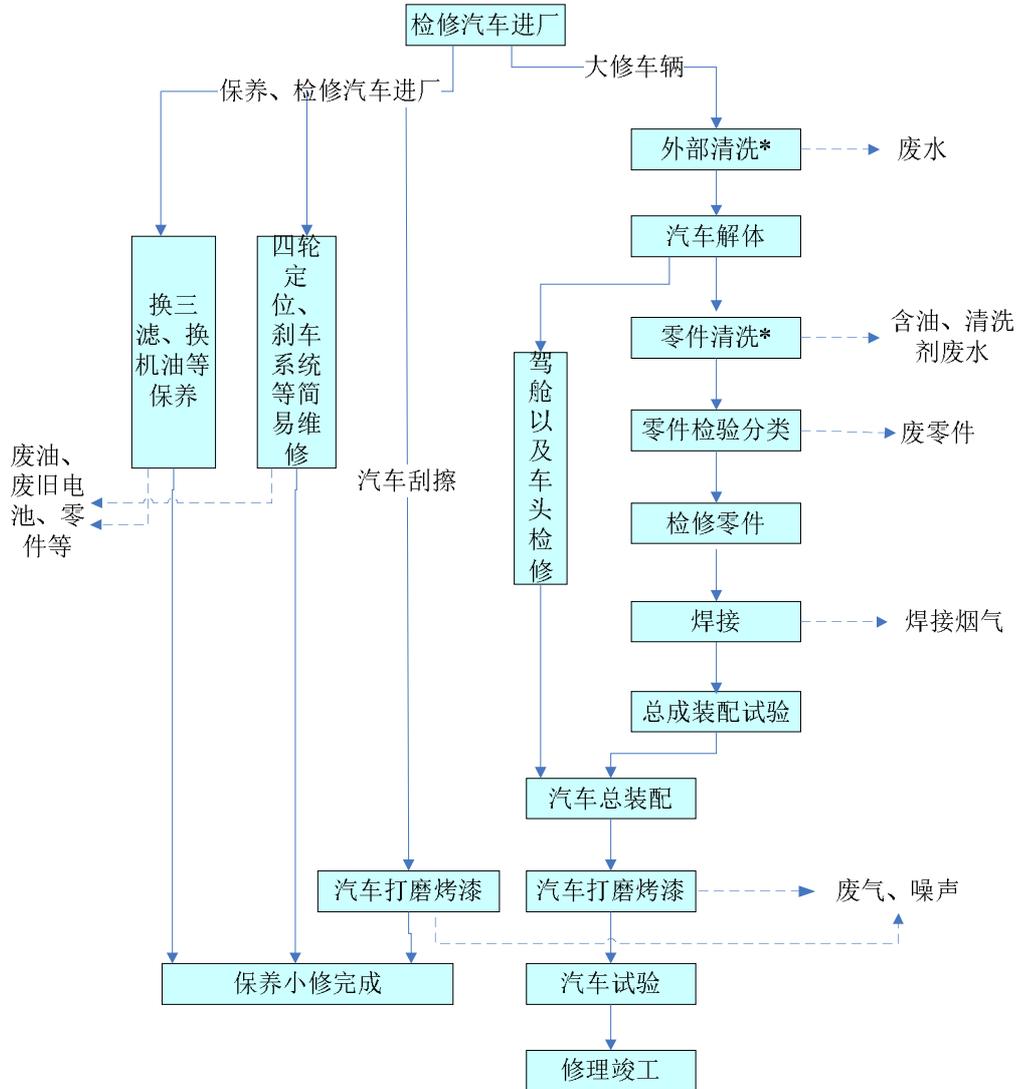
生活用水量为 1.9m³/d, 570m³/a, 绿化用水为 1m³/d, 100m³/a。

(2) 排水

项目生活污水依托南侧西安奥诚汽车销售有限公司沣东奥诚一汽奥迪汽车 4S 店已建成化粪池, 废水经化粪池处理后经污水管网进入西安市第六污水处理厂进一步处理。

主要工艺流程及产污环节（附处理工艺流程图，标出产污节点）

汽车 4S 店运营过程中，对环境产生影响主要是汽车保养、维修过程中产生的环境污染，环评将主要以汽车维修、保养为重点进行工程分析和运营期环境影响分析。



*:外部清洗与零件清洗均依托西安奥诚汽车销售有限公司津东奥诚一汽奥迪汽车4S店

图 3 运营期污染节点及工艺流程图

工艺流程简述:

汽车 4S 店是一种以“四位一体”为核心的汽车特许经营模式，包括整车销售、零配件、售后服务、信息反馈等。本项目主要为红旗 4S 店，产品在销售和反馈中无环境问题，环评将主要针对“售后服务”过程中产生的环境问题进行分析。售后服务主要包括汽车保养、小修和大修三部分。其具体流程如下：

1、汽车保养：一般情况下包括换三滤（空气滤清器、燃油滤清器、机油滤清器）、清洗（清洗进气道、清洗节气门）、换火花塞、换机油等。

2、汽车小修：一般情况下包括四轮定位、刹车系统、维修底盘、维修发动机以及汽车在使用过程中发生的刮擦等修补。

3、汽车大修：大修车辆进厂后，依次经过外部清洗、汽车解体、发动机解体、零件清洗、总成装配试验、总装配、焊接、打磨烤漆等工艺后，完成修理过程。本项目不设汽车清洗间，维修车辆清洗均在南侧奥诚一汽奥迪 4S 店进行。

①钣金区

对事故车外型进行全方位修复。主要设备：大梁矫正仪（对变形车抻、拉、拽）、卧式组合千斤（解决车体局部修理）等。

②喷漆、烤漆

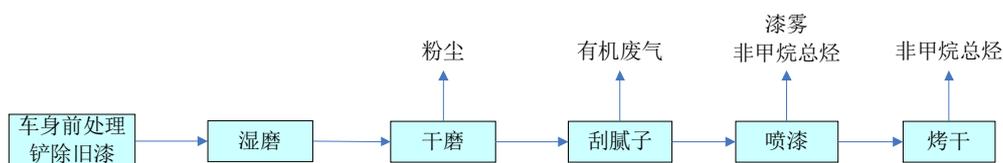


图 4 喷漆、烤漆工艺流程图

喷漆前汽车进入密闭式打磨间，由人工铲除车身旧漆，去漆后人工用砂纸加水湿磨，一般需湿磨 3 遍左右，湿磨后用干磨机进行干磨，干磨后进行刮腻子，使用万能原子灰，用刮刀将调好的原子灰涂刮在打磨后的车身表面上，涂刮时若有气泡渗入，必须用刮刀彻底刮平，以确保有良好的附着力，需待水汽干透后方可喷漆。

本项目采用专用封闭式喷烤漆房，烤漆房是由房体（喷漆烤漆房），热风发生器（电加热）、电控柜、主风机、过滤系统等主要部分组成。喷漆工序由人工手持式喷枪在漆房内作业，漆房内的有效空间约 54m^3 ，外部空气经进风口二次过滤后进入漆房作业空间（烤漆时利用电加热将进风空气加热至 $60\text{-}70^\circ\text{C}$ ），喷漆时，气流由上向下在汽车周围形成风幕（风速大于 0.3m/s ），以至于漆雾不会在操作者呼吸带处停留，而随气流迅速下降，之后在排风机的作用下，气流经底部多层过滤棉过滤后，与有机废气一起 UV 光氧加活性炭吸附装置处理后经由排气筒排出。

表三

主要污染源、污染防治和排放措施

固体废物

项目固体废物包括生活垃圾、维修零部件、废包装材料、废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶、废冷冻液等，按污染特性可分为一般固体废物和危险废物两类。

(1) 生活垃圾

生活垃圾产生量约为 10.5kg/d，收集后交由环卫部门处置。

(2) 一般固体废物

一般固体废物为维修期间产生的废金属部件、轮胎、包装材料，产生量约为 10t/a，集中收集后外售。

(3) 危险废物

汽车维修过程中更换机械油会产生废机油，产生量约为 1t/a，危废类别为 HW08，代码为 900-249-08；

维修过程擦拭会产生含油棉纱，产生量约为 0.5t/a，危废类别为 HW49，代码为 900-041-49；

更换的废电瓶、废电器产生量约为 0.3t/a，危废类别为 HW49，代码为 900-044-49；

喷漆后产生的废漆桶产生量约为 0.01t/a，危废类别为 HW49，代码为 900-041-49；

喷漆房更换的废过滤棉约为 0.5t/a，危废编号 HW12，代码为 900-252-12；

喷漆房废气处理产生的废活性炭产生量约为 0.01t/a，危废编号 HW49，代码为 900-041-49；

更换下来的废冷冻液产生量约为 0.1t/a，危废编号 HW06，代码为 900-404-06；

本项目危险废物汇总见下表。

表 3-1 危险废物汇总样表

序号	危险废物名	危险废物类别	危废代码	产生量 t/a	产生工序及装置	形态	主要成分	有害成分	产废周期	危险特性	污染防治措施

1	称 废 机 械 油	HW08	900-2 49-08	1	汽车 维修	液 态	机 油、 刹 车 油、 润 滑 油 等	机 油、 刹 车 油、 润 滑 油 等	天	遇 明 火、 高 热 可 燃	危 废 暂 存 间 暂 存， 定 期 交 资 质 单 位 处 置
2	含 油 棉 纱	HW49	900-0 41-49	0.5	汽车 维修	固 态	布	废 机 油	天	遇 明 火、 高 热 可 燃	
3	废 电 瓶、 废 电 器	HW49	900-0 44-49	0.3	汽车 保 养	固 态	锌 皮 (铁 皮)、 碳 棒、 汞、 硫 酸 化 物 等	汞、硫 酸化合 物	天	泄 漏 污 染 土 壤、 地 下 水	
4	废 漆 桶	HW49	900-0 41-49	0.01	喷 漆	固 态	塑 料 制 品	残 留 水 性 漆	天	泄 漏 污 染 土 壤、 地 下 水	
5	过 滤 棉	HW12	900-2 52-12	0.5	喷 漆	固 态	合 成 纤 维	漆 雾	天	遇 明 火、 高 热 可 燃	
6	废 活 性 炭	HW49	900-0 41-49	0.01	喷 漆、 烤 漆	固 态	活 性 炭	有 机 废 气	半 年	泄 漏 污 染 土 壤、 地 下 水、 可 燃	
7	废 冷 冻 液	HW06	900-4 04-06	0.1	汽车 保 养	液 态	水、甲 醇	有 机 溶 剂	天	泄 漏 污 染 土 壤、 地 下 水	

环境保护设施投资及“三同时”落实情况

1、环境保护设施投资调查

本项目总投资概算 1500 万元，其中环保投 91 万元，占总投资的 6.06%，实际总投资 1500 万元，环保投资 104 万元，占总投资的 1.16%。环保投资调查结果见表 3-2。

表 3-2 环保投资一览表

治理工程	环保设备	环保投 资（万 元）	实际建成环保设施	实际投 资（万 元）
汽车检修尾 气	汽车尾气抽排系 统	5	汽车尾气抽排系统	2
喷漆烤漆房 漆雾及非甲 烷总烃	过滤棉+UV 光氧+ 活性炭吸附装置 +15m 高烟囱	50	过滤棉+UV 光氧+活性炭 吸附装置+18m 高烟囱	80
刮腻子有机 废气	UV 光氧+活性炭 吸附装置+15m 高 烟囱（与喷漆烤漆 房共用）		UV 光氧+活性炭吸附装置 +18m 高烟囱（与喷漆烤漆 房共用）	
焊接烟气	焊烟抽排系统收 集处理	15	焊烟抽排系统收集处理	10

	打磨粉尘	打磨机自带收尘装置	设备自带	打磨机自带收尘装置	设备自带
废水	生活废水	依托南侧西安奥诚汽车销售有限公司津东奥诚一汽奥迪汽车4S店已建成化粪池	依托	依托南侧西安奥诚汽车销售有限公司津东奥诚一汽奥迪汽车4S店已建成化粪池	依托
噪声	设备运行噪声	选用低噪声设备，室内放置、对高噪声设备采用减振、消声、隔声等措施	10	选用低噪声设备，室内放置、对高噪声设备采用减振、消声、隔声等措施	8
固废	废机油、废含油棉纱、废电瓶、废电器、废过滤棉、废油漆桶、废活性炭、废冷冻液	危废暂存间+危废协议	10	危废暂存间+危废协议	5
	生活垃圾	垃圾桶、箱	0.5	垃圾桶、箱	0.5
	一般废物	一般废物暂存间	0.5	一般废物暂存间	0.5
合计		/	91	/	106

2、环境保护工程实施情况调查

本项目环保设施落实情况见表 3-3。

表 3-3 项目环保设施落实情况一览表

污染环节	环评及批复要求内容	实际建设情况	对比分析
固废	<p>环评要求：废轮胎、配件、包装物集中收集，外售给资源回收利用单位。</p> <p>修车过程产生的废机油、维修蓄电池、废油漆桶、含油棉纱、废过滤棉等危险废物危废暂存间（维修车间西侧，面积约 10m²）暂存，定期交由有资质单位处置。生活垃圾经集中收集后运至当地环卫部门指定地点排放。</p> <p>批复要求：项目应按《报告表》提出的措施要求，严格落实固体废物污染防治措施。根据国家和地方的有关规定，按照“减量化、资源化、无害化”原则，对固体废物进行分类收集、处理和处置。项目产生的危险废物，严格按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)等相关要求，对其进行规范收集、临时贮存，并及时交有资质单位进行处</p>	<p>接待区、办公区设置生活垃圾桶，收集后交由环卫部门处置；废轮胎、配件、包装物集中收集后外售；修车过程产生的废机油、废电瓶、废油漆桶、含油棉纱、废过滤棉、废冷冻液等危险废物危废暂存间（西侧，面积约 10m²）暂存，定期交由陕西明瑞资源再生有限公司处置。</p>	<p>项目实施符合环评及批复要求</p>

	置。生活垃圾交由环卫部门统一处理。	
--	-------------------	--

3、环境管理检查结果

(1) 环评批复及环评结论、建议的落实情况

本次验收项目环评批复、环评结论与建议的落实情况见表 3-2。

(2) 环境管理制度、环保设施运行及维护情况

本次验收项目各项环境保护治理设施基本做到了与主体设备同步运行，且运行基本正常、稳定。经现场调查，该公司制定了《环境保护管理制度》。企业成立安全环保科，环保设备的日常维护、维修由专人负责。

表四

建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定：

建设项目环评报告表的主要结论与建议

2019年4月，青岛华益环保科技有限公司编制完成了《陕西奥诚红旗汽车销售项目环境影响报告表》，报告表主要结论如下：

一、结论

1、项目基本情况

陕西奥诚红旗汽车销售项目租赁西安奥诚汽车销售有限公司建设的厂房，项目位于陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角。项目所在厂区东临征和四路，隔路为沣东自贸产业园，南邻奥诚一汽奥迪4S店，西邻空地，北邻天车路。项目厂区占地面积为10403.03m²，建筑面积5465m²，主要包括汽车展厅、维修车间以及其他配套设施等。项目总投资1500万元，其中环保投资91万元。

2、相关判定情况

(1) 与产业政策的符合性分析

本项目不属于《产业结构调整指导目录（2011年本）》（2013年修正）中鼓励类、限制类及淘汰类，可视为允许类。

本项目不在《陕西省限制投资类产业指导目录》（陕发改产业[2007]97号）内。

综上所述，项目符合国家及地方产业政策。

(2) 用地性质符合性分析

项目西安奥诚汽车销售有限公司原沣东奥诚进口大众汽车4S店场地（用地协议见附件），根据西安奥诚汽车销售有限公司与陕西省西安市国土资源局签订的国有建设用地使用权出让合同（见附件）及西安市人民政府颁发的土地证（西沣国用2015出第003号，见附件），项目用地性质为商业服务用地，用地性质符合要求。

(3) 选址合理性分析

项目位于陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角，租赁西安奥诚汽车销售有限公司原沣东奥诚进口大众汽车4S店场地，所在区域给水、

供电、工程地质条件、交通等城市基础设施，满足该项目的建设要求；项目废水废气处理措施满足排放要求；运营气厂界噪声可达标排放；生活垃圾处置等环保设施可依托性强，有保障。工程选址是合理的。

3、环境质量现状

由监测统计结果可以看出，西咸新区沣东新城 2017 环境空气中的二氧化硫、一氧化碳、臭氧达到国家环境空气质量二级标准，颗粒物（PM₁₀）、二氧化氮、颗粒物（PM_{2.5}）、超过国家环境空气质量二级标准，项目所在区域判定为不达标区。

根据补充监测可知，监测期间项目所在地大气环境中非甲烷总烃满足《大气污染物综合排放标准详解》中相关标准要求。

根据监测报告，厂界及敏感点噪声监测结果均符合《声环境质量标准》（GB3096—2008）2 类标准要求，当地声环境质量状况良好。

4、运行期环境影响分析

（1）大气环境影响

项目运行过程产生的废气主要包括汽车排放的尾气（CO、NO_x、烃类）；焊接过程中产生的烟尘；车身打磨过程中产生的粉尘；刮腻子产生的有机废气；喷漆、烤漆过程产生的漆雾和挥发有机废气。

汽车检修车位均设有汽车尾气抽排系统，收集后经管道排出车间。焊接烟气使用焊烟抽排系统收集处理后车间排放。干磨打磨机配有吸尘器，打磨时产生的粉尘经吸尘器吸入集尘盒。刮腻子产生的苯乙烯经“UV 光氧+活性炭吸附装置”处理后经 15m 排气筒（与喷漆烤漆房共用）排入大气中。喷漆烤漆产生的漆雾经过滤棉处理后，与非甲烷总烃一起经“UV 光氧+活性炭吸附装置”处理后经 15m 排气筒排入大气中。根据计算，项目排放的有机废气满足《挥发性有机物排放控制标准》（DB61/1061-2017）中相关标准限值；颗粒物排放执行《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表 2 中标准。

（2）水环境影响

项目生活废水依托南侧西安奥诚汽车销售有限公司沣东奥诚一汽奥迪汽车 4S 店已建成化粪池，废水经化粪池处理后经污水管网进入西安市第六污水处理厂进一步处理，对区域水环境影响较小。

(3) 声环境影响

项目噪声源主要有各类维修设备（高压喷枪、打磨设备）、辅助设备、空压机以及机动车试车时产生的噪声，机械设备产生的噪声，通过选用低噪声设备，基础减振并经距离衰减后可有效减轻噪声对外界的影响，经预测噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准要求，运营过程中对周围声环境影响较小。

(4) 固体废弃物环境影响

项目固体废物包括生活垃圾、维修零部件、废包装材料、废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶等。

生活垃圾、维修零部件、废包装材料收集后交由环卫部门处置，废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶等危险废物危废暂存间暂存，定期交由资质单位处置。

综上所述，项目建设符合国家产业政策，项目在运营后将产生废水、废气、噪声及固体废物污染等，在严格采取本报告表所提出的各项环境保护措施后，项目对周围环境的影响可以控制在允许的范围以内，从环境质量达标的角度分析，该项目是可行的。

审批部门审批决定

2017 年 6 月 17 日，陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局以文件《关于陕西奥诚红旗汽车销售项目环境影响报告表批复》（陕西咸沣东审服准字[2019]110 号）下发了项目批复。具体批复如下：

一、陕西奥诚红旗汽车销售项目位于沣东新城征和四路与太平路十字西北角（原为沣东奥诚进口大众汽车 4S 店用地），占地面积为 10403.03 平方米，建筑面积为 5465 平方米，主要包括汽车展厅、维修车间以及其他配套设施等。建成后年销售汽车 300 辆，维修车辆 800 辆。本项目新建喷漆烤漆房和打磨间，并配备相应的生产及环保设备。项目总投资 1500 万元，其中环保投资 91 万元。

本项目在落实《报告表》提出的各项生态保护及污染防治措施后，环境不利影响能够得到缓解和控制。因此，我局原则同意该项目按《报告表》中所列性质、规模、地点进行建设和运行时拟采取的环境保护措施。

二、项目建设和运行管理中应重点做好的工作

（一）项目应按《报告表》提出的措施要求，生活污水依托西安奥诚汽

车销售有限公司津东奥诚一汽奥迪汽车 4S 店已建成化粪池处理，水质满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后，排入市政污水管网。

（二）项目应按《报告表》提出的措施要求，项目产生的有机废气经 UV 光氧+活性炭吸附装置处理，满足《挥发性有机物排放控制标准》（DB61/T1061-2017）标准限值后通过排气筒排放；其他废气经处理满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）二级标准限值后通过排气筒排放。

（三）项目应按《报告表》提出的措施要求，严格落实固体废物污染防治措施。根据国家和地方的有关规定，按照“减量化、资源化、无害化”原则，对固体废物进行分类收集、处理和处置。项目产生的危险废物，严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）等相关要求，对其进行规范收集、临时贮存，并及时交有资质单位进行处置。生活垃圾交由环卫部门统一处理。

（四）项目应按《报告表》提出的措施要求，选用低噪声设备，对设备采取基础减振处理措施，保证厂界噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的相关要求。

三、项目《报告表》经批复后，项目的性质、规模、地点或者防治污染措施发生重大变动的，应当重新报批项目《报告表》。

四、项目建设中必须严格执行环境保护“三同时”制度。项目竣工后，你单位必须按规定程序进行竣工环境保护验收。经验收合格后，方可正式投入运行。

表五

验收监测质量保证及质量控制：

无。

表六

验收监测内容:

固体废物的检查内容主要包括:

- (1) 检查该项目产生的各种固体废弃物的产生量;
- (2) 各种固体废弃物尤其是危险废物的处理方式以及危废的暂存方式等;
- (3) 检查项目危险废物处理协议签订情况。

表七

验收监测期间生产工况记录：

生产工况检查

验收监测期间，本项目生产设备运行正常，各环保设施运行正常，生产工况为 80%。

验收监测结果：

1、固废产生及处置

项目固体废物包括生活垃圾、维修零部件、废包装材料、废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶等。根据现场检查及调查，项目固体废弃物产生量及利用处置方式见下表。

表 7-1 固体废物产生量及利用处置方式

序号	固废名称	产生工序	属性	废物类别及代码	产生量 (t/a)	利用处置方式	是否符合环保要求
1	生活垃圾	员工、客户生活	生活垃圾	/	2	委托环卫部门进行处理	是
2	维修零部件、废包装材料	维修过程更换	一般固废	/	8		
3	废机油	设备清理、清洁	危险废物	HW08 900-249-08	0.6	危废暂存间暂存，委托有资质单位收集处理	是
4	含油棉纱	维修擦拭	危险废物	HW49 900-041-49	0.2		是
5	废电瓶、废电器	维修更换	危险废物	HW49 900-044-49	0.3		是
6	废油漆桶	喷漆	危险废物	HW49 900-041-49	0.01		是
7	废过滤棉	喷雾	危险废物	HW49 900-041-49	0.3		是
8	废活性炭	喷漆烤漆	危险废物	HW49 900-041-49	0.02		是
9	废冷冻液	维修过程更换	危险废物	HW06 900—404-06	0.1		是

2、危险废物处置

项目在车间西侧设置一间危废暂存间，面积约 10m²，并安排专人进行管理。危险废物储存场所应设置符合《环境保护图形标志---固体废物储存（处置）场》（GB15562.2）要求的警告标志；地面需设防渗处理；地面与裙脚使用防渗材

料建造，危险废物暂存间设置有比较高的门槛。危险废物暂存间基本情况见下表。

表 7-2 项目危险废物暂存间基本情况表

序号	贮存场所名称	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	位置	占地面积	贮存方式	贮存能力	贮存周期
1	危废暂存间	废机械油	HW08	900-249-08	车间西侧	10m ²	专用密闭桶储存	0.5t	1个月
2		含油棉纱	HW49	900-041-49					
3		废电瓶、废电器	HW49	900-044-49					
4		废漆桶	HW49	900-041-49					
5		过滤棉	HW12	900-252-12					
6		废活性炭	HW49	900-041-49					
7		废冷冻液	HW06	900—404-06					

根据现场踏勘，项目固废均得到妥善处置。

表八

验收监测结论:

根据对陕西奥诚红旗汽车销售项目竣工环境保护验收监测,得出主要结论如下:

1、工程概况

陕西奥诚红旗汽车销售项目位于陕西省西咸新区沣东新城征和四路与太平路十字西北角。项目厂区占地面积为 10403.03m², 建筑面积 5465m², 主要包括汽车展厅、维修车间以及其他配套设施等。项目总投资 1500 万元, 其中环保投资 106 万元。

2、固体废物

项目固体废物包括生活垃圾、维修零部件、废包装材料、废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶等。

生活垃圾、维修零部件、废包装材料收集后交由环卫部门处置, 废机油、废电瓶、废电器、含油棉纱、废油漆桶、废冷冻液等危险废物危废暂存间暂存, 定期交由陕西明瑞资源再生有限公司处置。

3、总结论

陕西奥诚红旗汽车销售项目环保手续齐全, 固废污染防治措施已按要求环评及环评批复要求建设, 验收监测期间, 固体废物均规范处置。建议陕西奥诚红旗汽车销售项目竣工环境保护验收(固废)通过环保验收。

4、建议

加强环保设施的日常管理和维护, 落实日常监测计划, 确保各项污染物长期达标排放。

附图

附图1 项目地理位置图

附图2 项目平面布置图

附图3 四邻关系图

附图4 现场照片

附件

附件1 建设项目环境保护“三同时”验收登记表；

附件2 陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局《关于陕西奥诚红旗汽车销售项目环境影响报告表批复》（陕西咸沣东审服准字〔2019〕110号）；

附件3 危险废物委托处置合同。