陕西咸沣东审服准字〔2020〕270号

陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局

关于西咸新区沣东路学校项目环境影响报告表的批复

西咸新区丝路经济带能源金融贸易区管理办公室：

你单位报来《西咸新区沣东路学校项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）收悉。根据国家建设项目有关法律法规及相关技术规范，结合专家技术评估意见，经沣东新城生态环境局审议，现批复如下：

一、西咸新区沣东路学校项目位于西咸新区沣东新城上林街办西宝高速北辅道以北、丰镐大道以东、创新二路以南、丰镐二路以西。项目总占地面积60432.58 m2，总建筑面积约76600m2，其中地上建筑面积47800 m2，地下建筑28800 m2，分两期建设。一期建设小学教学楼、实验楼、行政办公楼以及风雨操场、餐厅、地下停车场等配套设施；二期建设初中教学楼、实验楼、行政办公楼以及游泳馆、合用报告厅、地下车库等配套设施。项目总投资78003.6万元，其中环保投资317万元。

原则同意该项目按照报告表中所列的地点、性质、规模，建设和运行时拟采取的环境保护措施。

二、在项目设计、建设过程中和投入运行后，应重点做好以下工作：

（一）施工过程中严格执行沣东新城“铁腕治霾”有关规定，采取覆盖、设置围挡、湿法作业、施工车辆限速行驶及保持路面清洁、施工工地出入口净化处理、四级以上风力停止土方施工等防尘指施，防止施工扬尘对周围环境空气造成污染。

（二）合理安排施工进度和作业时间，夜间22时至次日6时停止施工，避免施工扰民。若因工艺要求必须夜间施工，须经批准并严格落实公示制度。

水泵和其他配套设备设置在地下专用设备间，设置隔声、消声减震等措施。实验室废气排风机安装在室内，加设消声器。

（三）实验室废气采用“通风橱+活性炭吸附装置”处理后通过专用竖井于屋顶排放；食堂油烟经油烟净化器处理后由专用烟道高空排放。

（四）餐厨垃圾及废油脂送有资质的餐厨垃圾处理厂处理；生活垃圾和一般固废应分类收集处置；实验室废液、废试剂瓶、废活性炭、废化学试剂、前两次清洗仪器废水等危险废物在危废暂存间暂存，委托有资质单位处置。

（五）食堂废水经隔油池处理后与其他生活污水一同进入化粪池处理后通过市政污水管网排入污水处理厂；实验室第三次及之后清洗仪器废水进入化粪池处理后通过市政污水管网排入污水处理厂。市政管网接通之前，不得投入使用。

在项目设计、建设和运营过程中应全面落实报告表及本批复提出的各项生态保护和污染防治措施，确保各项污染物达标排放。

三、项目在建设中必须严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度，落实各项环境保护措施。项目建成运行后，按规定程序进行验收。

四、如建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批该项目的环境影响报告表。自“报告表”批准之日起超过五年，方决定开工建设的，环境影响评价文件应当报沣东新城生态环境局重新审核。

陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局

2020年11月10日

抄送：沣东新城生态环境局、陕西惠泽环境咨询有限公司。