陕西咸沣东审服准字〔2020〕360号

陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局

关于4S店建设项目环境影响报告表的批复

陕西省汽车贸易公司上海汽车销售服务分公司:

你公司报来《4S店建设项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）收悉。根据国家建设项目有关法律法规及相关技术规范，结合专家技术评估意见，经沣东新城生态环境局审议，现批复如下：

一、陕西省汽车贸易公司上海汽车销售服务分公司4S店建设项目位于沣东新城三桥街办天台路疏导线付58号。项目占地面积6850m2，总建筑面积7000m2，主要建设内容有汽车机修、钣金、喷漆（烤漆）、打磨、抛光等区域以及办公、接待服务、洗车、停车、库房等配套附属区。项目运营后年维修车辆18000台（其中喷漆5000台、保养10000台、洗车18000台），年销售车辆4000台。项目总投资200万元，其中环保投资25.12万元。

原则同意该项目按照报告表中所列的地点、性质、规模，建设和运行时拟采取的环境保护措施。

二、在项目设计、建设过程中和投入运行后，应重点做好以下工作：

（一）采用低噪声设备、基础减振、隔声等措施，加强设备维护和保养，确保噪声达标排放。

（二）调漆、喷漆、烤漆均在全密闭空间内进行。2个烤漆房中喷漆、烤漆废气分别经 “过滤棉+活性炭吸附装置（1#、2#）”处理后，通过各自15米高排气筒达标排放；抛光工序废气经1#活性炭吸附装置处理后通过15米高排气筒达标排放；打磨工序废气经设备自带吸尘器和车间过滤棉装置过滤净化；焊接烟尘经焊烟净化器处理后排放。

运营期使用的水性漆和油性漆VOC含量必须符合《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》（GB/T38597-2020）表1及表2汽车修补用涂料要求。

（三）生活垃圾和一般工业固废应分类收集处置。废矿物油、废活性炭、废蓄电池、废漆渣等危险废物应设置符合标准的危废暂存间暂存，定期交由有资质单位处置。

（四）洗车废水经沉淀池处理达标后排入市政污水管网，生活污水经化粪池收集预处理达标后排至市政污水管网，最终排至西安市第六污水处理厂进行深度处理。

（五）做好环境风险防范措施，编制应急预案并定期演练。

三、项目在建设中必须严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度，落实各项环境保护措施。项目建成运行后，按规定程序进行验收。

四、如建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，应当重新报批该项目的环境影响报告表。自“报告表”批准之日起超过五年，方决定开工建设的，环境影响评价文件应当报沣东新城生态环境局重新审核。

陕西省西咸新区沣东新城行政审批与政务服务局

2020年12月31日

抄送：沣东新城生态环境局、陕西润卓环境技术有限公司。