

# 陕西省西咸新区沣东新城管理委员会办公室文件

西咸沣东办发〔2020〕4号

## 陕西省西咸新区沣东新城管理委员会办公室 关于印发《沣东新城迎全运会加强城市规划 建设管理工作实施方案》的通知

各街道办事处，各园区管办，管委会各部门，各垂直管理机构，沣东集团公司、沣东控股公司：

《沣东新城迎全运会加强城市规划建设管理工作方案》已经管委会研究同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

陕西省西咸新区沣东新城管理委员会办公室

2020年2月10日



# 沔东新城迎全运会加强城市规划建设管理工作实施方案

为迎接 2021 年第十四届全国运动会在西安举办，充分展示西咸新区沔东新城城市新形象，全面提升城市规划设计、建设品质、社会治理和综合文明水平，根据《西咸新区迎全运会加强城市规划建设管理工作方案》相关要求，结合沔东新城实际，特制定本方案。

## 一、主要任务

结合沔东新城重点项目建设、“三个环境”建设，通过优化城市规划设计，提升城市，加快重大基础设施建设，提升城市市容环境，提高城乡管理水平，强化城乡生态建设和环境综合治理，全面促进规划建设管理水平提升。

### （一）发挥规划统筹引领作用

1. 立足沔东新城创新城市发展方式定位，主动借鉴国内优秀案例，配合西咸新区自然资源局编制完成新城国土空间总体规划。构建总体规划、详细规划、专项规划的国土空间规划体系，建立多规合一的空间规划“一张图”，配合西咸新区编制完成产业布局、体育、文化、旅游、市政工程、水系、绿道、综合防灾、消防、公共交通、环境保护、农业农村等专项规划，并及时纳入国土空间规划。

牵头单位：自然资源局

配合单位：规划建设局、招商局、城管交通局、农村农业

局、教育卫体局、各园区管办。

2. 编制重点区域开发单位综合规划。编制完成科统片区、三桥自贸片区、足球中心片区等 3 个重要片区开发单元（1000 亩左右）综合规划，明确城市设计、土地指标、配套设施、开发模式、实施计划，按照“优先发展、集中建设”的原则加快土地供应，按照规划好的单元整体出让、同步开发，实现高品质集约聚拢发展。

牵头单位：规划建设局

配合单位：自然资源局、城管交通局、教育卫体局、各园区管办。

3. 严格执行《西咸新区规划建设品质标准》。强化建筑设计方案比选制度。严把建筑设计审批关，加强设计全流程监管。推广总控单位统筹实施规划建设，选聘具有国内外重要城市设计经验和成功案例的一流团队参与沣东建设。开展 BIM 建筑信息模型技术应用，建立相应技术标准，逐步向全区推广。高标准执行变电站、公交场站、绿道、书店等各类设施建设品质标准。

牵头单位：规划建设局

配合单位：行政审批局、自然资源局、城管交通局、各园区管办、沣东集团公司。

4. 加强文物保护规划编制。加快周文化博物馆建设，增强城市文化品味，城市建设中传承历史文脉。对全区各类重要文物遗址逐项编制保护规划，加强建章宫神明台遗址等文物本体保护和修复。利用两年时间完成规划建设区供应计划内建设用

地的文勘工作。2020 年底实现沣东新城成立后的文物法人违法项目清零。实施大遗址周边环境整治和生态恢复，严格控制大遗址周边的建筑风貌、高度、体量等。

牵头单位：规划建设局

配合单位：自然资源局、城管交通局、行政审批局、各园区管办。

## （二）加快推进西安国际足球中心建设

5. 加快亚洲杯比赛场馆建设。按照亚足联和体育总局的时间节点要求，完成设计竞赛组织并初步确定设计方案，尽快启动开工建设，确保 2022 年 6 月份建成竣工验收。按照三年建设方案计划，加快西安国际足球中心项目周边市政交通、综合配套等基础设施项目建设，为亚洲杯比赛营造国际品质的城市环境。

牵头单位：规划建设局、中央商务区公司

配合单位：自然资源局、城管交通局、行政审批局、城（棚）改办。

6. 编制西安国际足球片区综合详细规划。分层次编制片区规划，一是 19.4 平方公里的科统片区，丰富优化新中心新轴线发展定位。二是 6.6 平方公里（9900 亩）的足球中心周边片区，优化功能布局，增加建设用地。三是 0.64 平方公里（960 亩）的文体中心核心片区，形成体育地标建筑支撑、文体功能复合的核心片区。完成片区详细综合规划，制定建设计划，明确城市设计、土地指标、配套设施、开发模式、实施计划，按照“优先发展、集中建设”的原则加快推进土地出让。

牵头单位：规划建设局

配合单位：自然资源局、中央商务区公司。

### （三）加快推进斗门水库（昆明池）建设

7. 加快详细规划编制，加快斗门水库（昆明池）建设。完成昆明池片区旅游专项规划、昆明池片区交通专项规划设计工作。完成南池工程、北池工程、南北池隔坝工程及沔河退水渠工程等大部分主体工程建设。完成昆明池生态文化板块绿化项目（北区）项目，持续优化昆明池水生态治理工作，完成昆明池水生态环境保护系统方案编制。

牵头单位：水建中心

配合单位：自然资源局、规划建设局、城管交通局、城（棚）改办、农村农业局、生态环境局。

### （四）加快推进新中心新轴线建设

8. 加快大西安新中心新轴线商务区建设。加快绿地国际丝路中心、保利国际、国际科创广场、UPARK 等重点项目建设。打造新中心新轴线超高层建筑群，每年建设 150 到 200 万平方米轴线内建筑，率先凸显新轴线城市形象。

牵头单位：规划建设局、中央商务区公司

配合单位：自然资源局、城管交通局、行政审批局、沔东集团公司。

9. 加快大轴线地下空间和地铁 16 号线建设。做好地铁站点地上地下综合开发 TOD 规划，细化大轴线地下空间建设实施方案，加强绿地国际丝路中心节点、足球中心地下空间节点方案，按照地铁施工计划，加快大轴线地下空间建设，年内完成

地下空间基础开挖。

牵头单位：规划建设局、中央商务区公司

配合单位：自然资源局、城管交通局、城（棚）改办。

#### （五）加快推进沔河太平河生态景观工程

10. 加快太平河全线 22.91 公里河道进行综合治理，治理采用生态河堤、液压坝、湿地公园、亲水平台、堤顶道路及绿化林带结合型式，水利工程部分包括将河道断面改造为开放式横断面，在河道两侧设置防汛抢险道路，道路两侧设绿化带，绿化带以植草绿化为主，配合种植长青树木及乔木；改造提升美化原太平河交通桥梁。

牵头单位：农业农村局

配合单位：城管交通局。

#### （六）加快华侨城文旅项目建设

11. 加快推进华侨城文旅板块开工建设，推进项目用地内的拆迁，加快土地招拍挂，重点推进周文化博物馆，华侨城欢乐海岸，华侨城欢乐谷大型游乐场项目建设，完善周边道路、学校等基础设施配套。

牵头单位：沔东集团公司

配合单位：规划建设局、自然资源局、城管交通局。

#### （七）加快自贸商圈项目建设

12. 加快推进自贸区项目引进、完善三桥商圈建设。加快推进南美商贸中心、华润万象城三期等项目，聚力打造西安西门户，将自贸区产业优势结合三桥商圈人气及配套优势发挥出来。

牵头单位：改创局、自贸办、招商局

配合单位：规划建设局、自然资源局、文商区、车城办。

#### （八）加快产业项目开工建设

13. 加快推进发展产业集聚，顺利确保产业项目开工建设，重点推进环普沔东创新城、科创智慧产业园、中石化区域改造升级等产业类重点项目。

牵头单位：改创局

配合单位：现代产业园管办、文商区管办、科统办。

#### （九）加快“三改一通一落地”工作

14. 成立“三改一通一落地”工作领导小组和工作专班，并由各成员单位分别制定老旧小区改造、背街小巷改造、城中村（棚户区）改造、断头路打通、架空线落地专项工作实施方案。

牵头单位：规划建设局、三桥街道办事处、城管交通局、城（棚）改办、沔东控股公司。

配合单位：党委管委会办公室（督查）、党委宣传部、财政局。

#### （十）加快基础设施建设提升改造工程（城建计划）

15. 打通阿房路（雁塔与沔东新城交界至阿房一路）、沔镐大道（陈之路至108国道）、石化大道（沔泾大道至乘风路）等3条断头路。加快建设绕城高速西咸立交、西宝高速新线沔泾立交等立交。

牵头单位：城管交通局

配合单位：规划建设局、自然资源局、城改（棚）办。

16. 推进公共交通优先发展，推动大型企业、景区、地铁站、阿房宫高铁站的换乘接驳。全力保障公交场站用地，新增和调整公交线路，完善公交专用道设置，优化重要路段和节点交叉口信号灯控制系统。

牵头单位：城管交通局

配合单位：规划建设局、自然资源局、城改（棚）办。

17. 加强城市电网改造，推进 330 千伏变电站、110 千伏变电站配送输出工程建设。

牵头单位：城管交通局

配合单位：规划建设局、自然资源局、城改（棚）办。

18. 建设第三水厂、涝渭水厂等，全面加强和西安、咸阳供水水源等方面的对接。

牵头单位：农业农村局

配合单位：规划建设局、城管交通局、自然资源局、城（棚）改办。

19. 积极推进智慧城市建设，在基础设施、城市治理、公共服务、产业发展等方面重点突破，加快建设沔东数据共享交换平台和数据开放平台等共性平台，打通“雪亮工程”、网格化社会综合治理平台、数字政务服务信息系统、智慧城管业务系统之间的数据通道。到 2025 年，智慧沔东建设取得全面突破，建成数字驱动智慧城市中国样板。

牵头单位：党委管委会办公室

配合单位：各街道办事处、管委会各部门、各垂直管理机构、各园区管办，沔东集团公司、沔东控股公司。



20. 推进丰产路（西段）综合管廊建设工作。

牵头单位：城管交通局

配合单位：自然资源局、城（棚）改办。

21. 每年至少探索推出 1-2 项城市建设新技术。新改建道路广场、公园绿地、小区等有条件区域全部按照海绵城市规划建设。在符合条件的新建建筑积极推广中深层无干扰地热能供热技术。

牵头单位：城管交通局

配合单位：规划建设局、自然资源局、城（棚）改办。

22. 对破损市政道路进行路面黑化、断面完善，人行道全面排查检修、修复铺设，进一步完善无障碍设施建设和交通安全岛设置。更新天桥地道及高架立交桥面铺装，统一整饰外立面、护栏，做好桥面、地下通道排水处理，增加雨棚、功能照明等。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道办事处、自然资源局、各园区管办。

23. 对市政管网雨污水管道进行清扫、清淤，排查维修破损井盖、雨水篦子等。加强市政管网、各类井盖、路灯等配套设施的数字化管理，在中央商务区积极开展市政设施智能检测工作。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道办事处、自然资源局、各园区管办、津东集团公司。

（十一）加快城乡环境提升、加强乡村人居环境整治（绿

道、美丽乡村、绿地广场，宜居）

24. 加大违法建筑拆除力度，巡查、认定、整治辖区内道路沿线及交叉口可视范围内的各类违法建筑。

牵头单位：国土规划建设监察大队

配合单位：各街道办事处、城管交通局、规划建设局、自然资源局、人社民政局。

25. 开展沿街建筑物外立面整治，保证立面干净整洁，无残垣断壁、楼顶无垃圾杂物堆放。对符合条件的屋顶进行绿化或坡屋面改造。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道、各园区管办。

26. 规范户外广告和牌匾标识设置，加强对违法广告牌匾的治理，清理各种违法违规悬吊挂物品。对新城境内的高速公路、铁路沿线两侧及周边实施综合治理，拆除废弃建筑、构筑物 and 违法设置的广告牌匾，清除垃圾杂物，保持车站、机场等窗口单位环境整洁。加强广告导向监管，以贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想和社会主义核心价值观等为重点，着力提升户外公益广告宣传载体品质。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道办事处、各园区管办。

27. 督促企业按照标准规范设置新开工工地的围墙、围挡。全面排查整治沿街长期未开工建设的施工围挡，短期围挡要加强管控，到期按时拆除。

牵头单位：规划建设局、城管交通局、农业农村局

28. 规范人行道机动车、非机动车停放秩序，加强人行道共享单车停放监管，维护良好停放秩序。加快配套建设一批停车场，在中央商务区试点建设智能停车场。大力整治黑车违法营运、摩的违法载客及在机动车道、街头散发小广告的现象。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道办事处、公安沔东分局、规划建设局。

29. 从严规范沿街门店市容秩序，督促落实门前“三包”责任制，加大对沿街门店、商业街等巡查力度，严肃查处乱泼乱倒、乱堆乱放、乱贴乱画等违法行为，清理整治道路沿街破墙开店行为。

牵头单位：城管交通局、各街道办事处

30. 进一步规范蔬菜早市、食品摊贩临时摊群点以及放心早餐设置管理，依法取缔自发形成或未经审批设置的违法摊群点。

牵头单位：城管交通局、各街道办事处

31. 规范公共厕所管理，落实“所长制”，明确管理标准，规范标识标志，提升改造环卫设施，达到“四净三无两通一明”（四净：地面净、墙壁净、厕位净、周边净，三无：无溢流、无蚊蝇、无臭味，两通：水通、电通，一明：灯明）。

牵头单位：城管交通局、各街道办事处

32. 持续开展城乡环境卫生“大整治、大清洗、大扫除”活动，城市道路全面实施巡回清扫、吸尘作业，适时增加清扫保洁作业频次，有效控制道路扬尘污染，清除各类垃圾杂物和卫生死角，确保道路干净整洁。

牵头单位：城管交通局、各街道办事处

33. 对新城道路两侧果皮箱、座椅、候车亭及各类箱柜、标牌、线杆、护栏等城市家具进行规范设置、更新配置和清洗油饰，设置保洁员工工具箱，高标准做好管护、清洁工作。

牵头单位：城管交通局、各街道办事处

34. 统筹做好水、电、气、暖、通信、供水、排污等市政管网规划设计。加快实施老旧市政设施改造工程和市政排水管网的改造力度。加快落实西咸新区“三改一通一落地”各专项方案确定的工作任务和项目清单。

牵头单位：规划建设局、城管交通局

配合单位：各街道办事处、城（棚）改办、沣东控股公司

35. 贯彻落实《西咸新区绿地系统规划》《西咸新区绿道规划》，在上位规划的指引下编制《西咸新区沣东新城绿道规划》，沣东新城将进一步以“人民城市为人民”为原则，积极创新城市发展方式，集中力量大干三年，统筹协调环境、形象、活力三大提升工程，全面迎接两次体育盛典，将沣东绿道建设为“品质最高、文化最浓”的绿道精品。在规划层面将着重学习成都、上海经验，将规划与策划运营高度融合；在设计层面将开展对重要节点的国际征集工作，将国际最先进的生态、景观设计理念引入并贯彻落实。

牵头单位：规划建设局、城管交通局

配合单位：农村农业局、沣东控股公司。

36. 沣河东侧绿道建设工程，计划完成绿道建设 25 公里，贯通整个沣河沿线，串联沣河沿线景观节点，增绿扩绿 2020

年不少于 200 万平方米，为市民提供健身、休憩的绿色通道。打捞水面杂物，保持河流、池塘、沟渠等水域清洁，要求完成时间为 2020 年 12 月 30 日。

牵头单位：城管交通局、农业农村局

37. 昆明池生态文化板块绿化项目（北区）示范区增加绿道及设施工程。长度约 2 公里，此项与园林绿化项目同时进行，按照绿道要求增加相应建设，要求完成时间为 2020 年 12 月 15 日。

牵头单位：水建中心

38. 西宝高速绿道工程。总长度约 5.3 公里，结合高速公路桥下空间和道路两侧绿化带进行整体考虑，进行增加绿道及配套设施，改造宽度涉及约 30 米，此部分面积约 20 万平方米，整体强调贯通性，要求完成时间为 2021 年 5 月 30 日。

牵头单位：城管交通局

配合单位：规划建设局。

39. 持续开展“美丽西咸绿色田园”环境景观提升行动，加快昆明池七夕公园进行改造提升，重点围绕西安国际足球中心、绕城高速等重要区域进行绿化提升。完成主要道路沿线两侧建筑物屋顶绿化，主要道路沿线两侧垂直绿化和花墙建设。布置各色花卉、移动花箱、立体花坛等装饰性小品，美化城市环境、烘托赛会氛围。

牵头单位：城管交通局、水建中心

配合单位：规划建设局。

40. 开展道路、公园、绿地小广场绿化大整治，完成行道

树补栽、植物整形修剪、缺株断档补栽、浇水施肥、安装护栏、美化树池、服务设施维修更换等，解决苗木老化、景观效果不佳等问题。

牵头单位：城管交通局

41. 完成绕城高速范围内相关区域全部背街小巷整治。加强农村人居环境综合整治，加快生活污水治理和公厕户厕改建，农村畜禽粪污综合利用率达到75%以上。突出生态环境、生活环境和村容村貌等重点。按照布局优化、道路硬化、庭院美化、街道亮化、路旁绿化、村庄靓化的标准，建设美丽乡村示范村。

牵头单位：农业农村局、城管交通局

配合单位：各街道办事处。

42. 持续开展城乡环境卫生“大整治、大清理、大扫除”活动，城市道路全面实施巡回清扫、吸尘作业，适时增加清扫保洁作业频次，有效控制道路扬尘污染，清除各类垃圾杂物和卫生死角，确保道路干净整洁。

牵头单位：城管交通局

配合单位：各街道办事处。

43. 强化铁腕治霾，以PM10、PM2.5防治为重点，持续开展秋冬季攻坚，强化区域联防联控、狠抓重污染天气应对，争取空气质量持续明显改善。实施清洁取暖，推进老旧车淘汰，柴油货车污染治理，加大露天烧烤及餐饮油烟等环境污染行为的治理力度。

牵头单位：生态环境局、城管交通局

44. 加快生活垃圾分类处理，制定新城生活垃圾综合治理管理办法，做好小区、学校、医院、党政机关等公共机构的生活垃圾分类工作，实现分类投放、分类运输、分类处理。

牵头单位：城管交通局

45. 加强建筑垃圾管理，强化工地、车辆和消纳场所监管，对辖区道路两侧的出土、拆迁工地进行排查，杜绝建筑垃圾运输车辆带泥上路、超高装载、防止出现扬尘污染。开展建筑垃圾清运秩序治理，严查违法排放、运输、倾倒等行为，对新城范围内建筑垃圾消纳场所统一编号，减少管理环节，提高渣土清运效率。加快建筑垃圾存量治理，有条件的及时清理，短期内不能清理的督促责任人使用防风抑尘网进行立体遮挡和全面覆盖，消除视觉污染和防止扬尘污染。加快建筑垃圾综合利用，规划建设合法建筑垃圾消纳场，2021年底新城建筑垃圾实现排放减量化、处置资源化、利用规模化。

牵头单位：城管交通局

46. 建立新区统筹、新城为主要的城市有机更新工作机制，采取整治提升与拆除重建相结合的方式，稳步推进重点区域棚户区改造，不断拓宽改造资金筹集渠道，努力提升改造项目品质，改善群众居住环境。

牵头单位：城（棚）改办、各街道办事处

47. 探索建立生态价值核算体系，规范有序建立生态服务价值核算制度，建立生态资本大数据信息平台，探索实行生态服务有偿化。

牵头单位：生态环境局

## (十二) 城市应急

48. 制定实施新城综合减灾规划(抗震、防洪、排涝、消防体系和城市生命通道体系、应急避难场所)及三年建设计划。

牵头单位: 应急管理局

配合单位: 规划建设局、自然资源局、农村农业局、消防大队、城管交通局。

49. 加强食用农产品生产环节和生产基地的监管, 强化检验监测, 确保食用农产品质量安全。强化食品生产加工小作坊和食品摊贩治理, 重点治理加工、销售不合格食品等违法行为。强化餐饮安全管控, 开展餐饮服务食品安全大检查, 重点检查全运会餐饮服务单位以及各运动场馆周边、旅游景点及其周边餐饮服务单位, 严防严控食品安全事故的发生。

牵头单位: 农业农村局、市场监管局、城管交通局

50. 全面检查市政供水管网, 消除安全隐患, 强化管网监控和抢修维护, 营造安全稳定的用水服务环境。深入查改供电安全隐患, 完善分级分类现场保电方案, 开展针对性应急演练, 加强全运会场地内部供电设备安全管理, 确保全运会用电安全和电力供应。加大燃气管网巡查和用气入户安全检查, 严格执行服务标准和规范, 细化完善应急预案。

牵头单位: 城管交通局、农业农村局、应急管理局

51. 加强防火重点单位、人员密集场所、大型商业综合体、高层建筑、学校、医院、车站、文物单位、城中村及“九小场所”消防安全监管工作, 督促消防安全主体单位健全安全防范措施, 执行消防安全制度, 消除监管盲区, 对各类消防隐患要



督促牵头单位立即整改，对封堵疏散通道和电动车乱停乱放、违规充电的，一律依法从严查处。开展消防安全检查和演练，排查整改消防安全隐患，全运会期间加强值守，确保消防安全。

牵头单位：消防大队

52. 开展在建工程质量安全综合督查工作，重点对公路干道、重点工程、保障房等项目建设单位的质量安全管理、施工工艺、工程实体质量及施工现场安全生产等情况进行督查，提升工程建设管理水平。加大对旅游集散中心、旅游景点等旅游包车集中地点的监督、巡查力度，严厉查处不具备包车运营资质的车辆等各类违法违规行为。

牵头单位：城管交通局、规划建设局、党委宣传部

53. 加强危险化学品（含烟花爆竹）等领域隐患排查整治和应急值守工作。重点强化危险化学品的生产、储存、经营、使用等各环节的日常管理，以及“两重点一重大”风险管控，排查易燃易爆有毒有害危险化学品生产装置、储存设施的安全隐患，严防火灾、泄露、爆炸等事故发生。督促企业落实主体责任，深入开展安全风险辨识管控，切实采取各项安全措施。做好应急预案和应急值守工作。

牵头单位：应急管理局

54. 制定加强和创新社会治理的实施意见，健全情报预警系统，做优网上信访渠道，提升信访事项办理质量。深入开展扫黑除恶专项斗争，严厉打击黑、恶、乱问题，坚决打击强揽工程、阻挠施工等违法行为。加快实施“雪亮工程”，全面推行网格化服务管理，切实提高重点部位见警率，大力推行街面、

社区“红袖章”。以争创平安鼎活动为契机，深入开展各种平安创建活动，不断提升人民群众对社会治安的满意度。

牵头单位：党委政法工作部、公安沔东分局

55. 按照社区管理主动适应城市化进程的思路，高效稳妥推进村转居进程。推进基层政务服务体系建设，明确镇街政务服务清单，推行“三服四化”政务服务事项向街镇和村（社区）延伸。

牵头单位：党委组织部、人社民政局

### （十三）城市文明

56. 以新时代文明实践中心建设为契机，广泛开展“迎全运盛会、展文明风采”主题实践活动，开展“车让人、人守规”文明交通活动，创建文明校园、文明家庭、文明村镇，弘扬文明新风，塑造沔东良好形象。

牵头单位：党委宣传部、公安沔东分局

57. 开展以“迎接全运会、建设新中心”为主题，形式多样的全民健身系列活动，广泛开展，开展经常性体育健身活动，定期举办各类全民健身体育竞赛活动，每个社区每年组织开展群众文体活动不少于3次，推进社区全民健身活动全覆盖，营造良好的“全民全运、全运惠民”的健身氛围。

牵头单位：教育卫体局

58. 全方位提升文明服务水平，提升各级政务服务大厅、超市、宾馆酒店、公交车、地铁、车站等城市窗口服务效率和服务质量，大力营造文明和谐的良好社会氛围。以规范服务言行和开展志愿服务为重点，着力促进迎全运服务大提升。广泛

组织开展“文明服务迎全运、创先争优做奉献”和“人民满意示范窗口”创建活动，进一步推动各级各类窗口单位服务质量和效率显著提升。

牵头单位：党委宣传部、党委组织部、行政审批局

## 二、时间安排

第一阶段：制定方案（2020年1月—2月）。按照新区第二次城市工作会暨迎全运加快国家中心城市建设动员会要求，对照西安市部署新区的主要任务，印发沣东新城工作方案。

第二阶段：组织实施（2020年1月—2021年6月）。各街办、管委会各部门、各园区管办、沣东集团公司、沣东控股公司要明确工作目标，落实主任责任，确保2020年底各项任务基本完成，2021年6月底前全面完成。

第三阶段：检查验收（2021年4月—6月）。按照边实施、边检查、边整改、边提升的思路，组织有关部门对工作落实情况进行检查验收。

第四阶段：巩固拓展（2021年7月1日后）。建立长效机制，深化治理措施，组织开展“回头看”，巩固工作成效，确保各项任务再上新台阶。

## 三、强化保障

（一）强化组织领导。迎全运加快沣东新城城市规划建设管理工作要在党委管委会统一领导下实施，成立由管委会主要领导担任组长的领导小组，负责对城市规划建设、城市管理、足球馆建设等工作的统筹协调、组织推动，每季度召开专题会研究部署相关工作；领导小组下设办公室，办公室设在规划建

设局，对各项工作实行周调度、月督导。各相关部门都要建立相应的组织机构，主要领导牵头，细化任务和责任，对项目清单建立台账，确保迎全运会相关城市规划建设管理目标任务、重点项目落到实处。

（二）落实主体责任。管委会相关部门要按照分工安排，制定具体实施方案，按照时间节点推进工作，倒排时间表、制定路线图、明确责任人，全面推动各项工作。财政局要科学合理安排相关工作和项目预算支出，切实做好保障。

（三）健全考核机制。考核办要建立健全考核评价机制，对作出突出贡献的单位和个人予以表彰奖励，对指标完成情况严重滞后或整改落实不力、成效不明显的单位和部门主要负责人进行约谈，严肃问责。