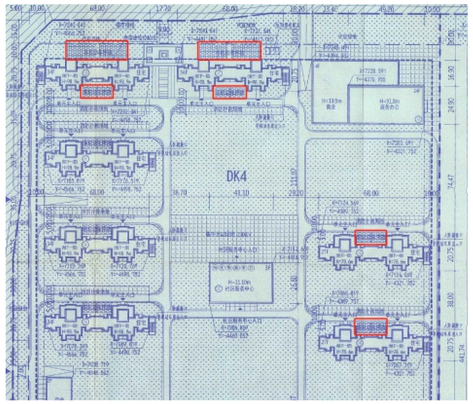
建筑工程规划许可变更公示牌

沣镐七里镇地块四安置项目

1、非机动车位较原审批有所调整

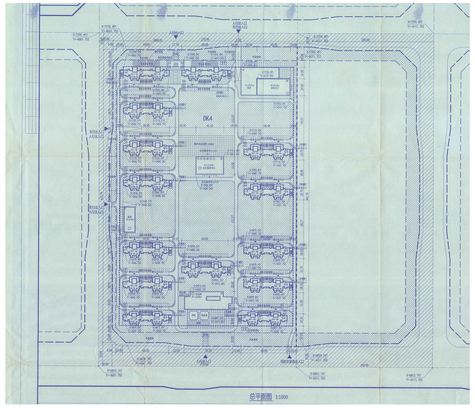


原报建图

现状

1、非机动车位调整至16＃楼17＃楼楼位西侧，面积715平方

2、地面新增人防出入口、风井、天然气调压柜、屋面新增水箱间较原审批有所调整

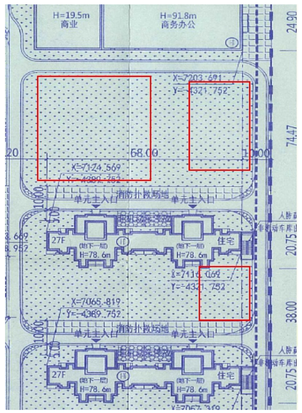


原报建图

现状

2、新增水箱间调整至9＃楼屋面位置，车库顶板新增两处人防出入口及风井、天然气调压柜。

3、绿化布置较原审批有所调整

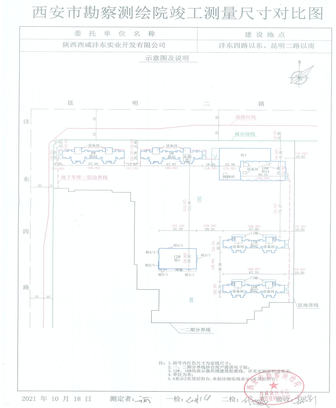


原报建图

现状

3、17＃楼北、南侧部分绿地实施为活动场地、植草格非机动车位

4、16#部分尺寸及其与周边楼栋的间距超出误差允许范围，误差为0.24m,仍满足消防及规划退距要求。



项目概况

建设单位：陕西西咸沣东实业开发有限公司（沣东城建公司代建）

设计单位：中国建筑西北设计研究院有限公司

项目名称：沣镐七里镇地块四安置项目

项目位置：镐京一路以南，镐京大道以北，复兴一路以东

用地性质：居住用地

用地规模：约106412㎡（159.618亩）

建设内容：14栋住宅、1栋安置商业、1栋商业商务办公、1栋社区服务中心，1栋幼儿园。本次验收：8#、9#、16#、17#四栋住宅、12#（社区用房）、18#（配套商业及商务办公）及部分地下车库

公示时间：2023年10月19-2023年10月27（七个工作日）

注:本公示仅供规划管理用

西咸新区自然资源和规划局(沣东)工作部　监督电话:89110704

西咸新区政务服务(沣东)中心　监督电话:89105539

公示要求:1、公示牌应置于主要路段显限位置;

2、公示牌公示期间不得随意移抛，涂改。