

西咸新区建设工程规划条件核实公示牌

西安恒大都市广场项目13#、14#商业楼及地下商业



工程概况

项目位于三桥新街以南，晨曲路以东。前期手续齐全，本次验收范围规划总建筑面积 11622.17m^2 ，其中地上 4623.53m^2 ，地下 6998.64m^2 。

设计单位：北京中外建建筑设计有限公司
建设单位：西安恒盛置业有限公司

北



14#商业楼



13#商业楼



侧立面



侧立面

公示说明

本次核实范围实测总建筑面积 11841.933m^2 ，其中地上建筑面积 4759.554m^2 ，地下建筑面积 7082.379m^2 。

现状建筑外立面与原效果图不一致，局部造型存在差异，详见对比图。

注：本公示仅供规划管理使用

咨询电话：西咸新区自然资源和规划局（沣东）工作部 029-89108001/ 029-84510430

沣东新城开发建设部 029-84532021

通讯地址：沣东城市广场8号楼三层、5号楼1层

公示日期：2025年12月9日—2025年12月17日（7个工作日）

公示要求：1、公示牌应置于主要路段显眼位置；
2、公示牌公示期间不得随意撤销、涂改。